

GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT DER GEMEINDE BARBIAN

1. Analytischer Teil zum Gemeindeentwicklungsprogramm

- **Siedlungsentwicklung** (Arch. Uli Weger)
- **Landschaftsentwicklung** (freilich landschaftsarchitektur)
- **Mobilität und Erreichbarkeit** (Pfeifer Partners)
- **Tourismusentwicklung** (rcm solutions)

2. Ergebnis der Bürgerbefragung (rcm solutions)





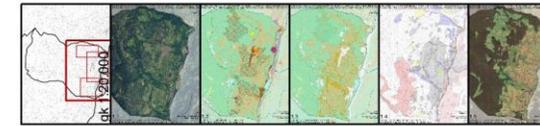
ÜBERSICHT

1	Dokumente
1.0 - K1	Technische Grundkarte
1.1 - K1	Ortofoto
1.2 - K1	Gemeindeplan
1.3 - K1	Landschaftsplan
1.4 - K1	Gefahrenzonenplan
1.5 - K1	Franzsiszeischer Kataster
2	Elemente des Ortes
2.1 - K1	Topografie
2.2 - K1	Schwarzplan
2.3 - K1	Straßen- und Wegenetz
2.4 - K1	Freie und geschützte Flächen
2.5 - K1	Sonne und Schatten
3	Siedlungsentwicklung
3.1 - K1	Situation um 1860
3.2 - K1	Situation um 1960
3.3 - K1	Situation um 1990
3.4 - K1	Situation um 2005
3.5 - K1	Planungssituation 2023
4	Einbindung im Vergleichszeitraum 1860 / 2023
4.1 - K1	Situation um 1860
4.2 - K1	Vergleichende Fotodokumentation I
4.3 - K1	Vergleichende Fotodokumentation II
4.4 - K1	Vergleichende Fotodokumentation III
4.5 - K1	Planungssituation 2023
5	Wirtschaftszweige und räumliche Verteilung
5.1 - K1	Landwirtschaft
5.2 - K1	Tourismus
5.3 - K4	Tourismusentwicklungskonzept
5.4 - K1	Dienstleistung und Gewerbe
5.5 - K1	Durchmischung
6	Siedlungs- und Landschaftsentwicklung
6.1 - K1	Fotos: Bild entlang der Wege
6.2 - K1	Analyse Siedlungsentwicklung
6.3 - K2	Programm Siedlungsentwicklung
6.4 - K1	Analyse Landschaftsentwicklung
6.5 - K2	Programm Landschaftsentwicklung
7	Ausstattung, Mobilität und Erreichbarkeit
7.1 - K1	Fotos: Öffentlicher Raum
7.2 - K1	Analyse Ausstattung
7.3 - K4	Programm Ausstattung
7.4 - K1	Analyse Mobilität
7.5 - K4	Programm Mobilität
8	Programm übergemeindlich / Gemeinde / Fraktionen
8.1 - K1	Fotodokumentation: Gesamtbild
8.2 - K2	Programm Siedlungsgebiet / geschützte Flächen
8.3 - K2	Programm Ort Barbiano
8.4 - K2	Programm Orte Kollmann, Saubach und Dreikirchen
8.5 - K2	Programm Siedlungsgebiet innerhalb der Gemeindegrenzen
8.6 - K4	Programm Zusammenarbeit mit Feldthurns und Villandro

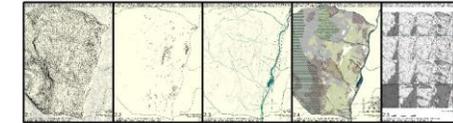
SOMMARIO

1	Documenti
1.0 - A1	Carta tecnica
1.1 - A1	Ortofoto
1.2 - A1	Piano comunale
1.3 - A1	Piano paesaggistico
1.4 - A1	Piano delle zone di pericolo
1.5 - A1	Catasto Franisceo
2	Elementi del luogo
2.1 - A1	Topografia
2.2 - A1	Morfologia
2.3 - A1	Rete strade e percorsi
2.4 - A1	Superfici libere e protette
2.5 - A1	Sole e ombra
3	Sviluppo dell'insediamento
3.1 - A1	Situazione ca. 1860
3.2 - A1	Situazione ca. 1960
3.3 - A1	Situazione ca. 1990
3.4 - A1	Situazione ca. 2005
3.5 - A1	Stato di fatto 2023
4	Integrazione nel periodo di confronto 1860 / 2023
4.1 - A1	Situazione ca. 1860
4.2 - A1	Documentazione fotografica comparativa I
4.3 - A1	Documentazione fotografica comparativa II
4.4 - A1	Documentazione fotografica comparativa III
4.5 - A1	Stato di fatto 2023
5	Settori economici e la loro distribuzione nel territorio
5.1 - A1	Agricoltura
5.2 - A1	Turismo
5.3 - A4	Programma per lo sviluppo del turismo
5.4 - A1	Servizi, artigianato e industria
5.5 - A1	Misto di vita e lavoro
6	Sviluppo dell'insediamento e del paesaggio
6.1 - A1	Fotografie: Immagini lungo le vie
6.2 - A1	Analisi sviluppo dell'insediamento
6.3 - A2	Programma sviluppo dell'insediamento
6.4 - A1	Analisi sviluppo del paesaggio
6.5 - A2	Programma sviluppo del paesaggio
7	Dotazione, mobilità e accessibilità
7.1 - A1	fotografie: Spazio pubblico
7.2 - A1	Analisi dotazioni
7.3 - A2	Programma dotazioni
7.4 - A1	Analisi mobilità
7.5 - A2	Programma mobilità
8	Programma intercomunale / comune / frazioni
8.1 - A1	Documentazione fotografica: Quadro complessivo
8.2 - A2	Programma area insediabile / superfici protette
8.3 - A2	Programma località Barbiano
8.4 - A2	Programma località Colma, Saubach e Trechiese
8.5 - A2	Programma area insediabile entro il confine di comune
8.6 - A4	Programma collaborazione con Velturmo und Villandro

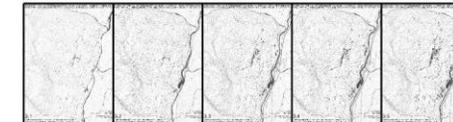
1 dokumente



2 elemente des ortes



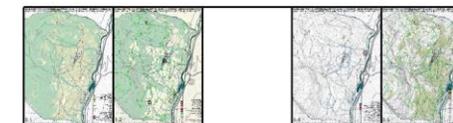
3 siedlungsentwickl



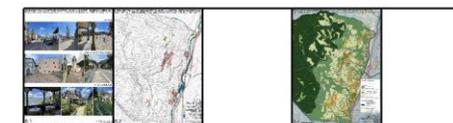
4 historisch / bestand siedlung im kontext



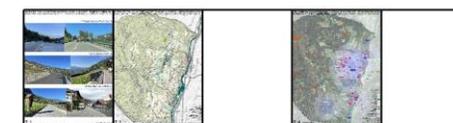
5 sektoren / RuL



6 bestand / programm besiedlung / grünraum



7 bestand / programm ausstattung / mobilität u erreichbarkeit

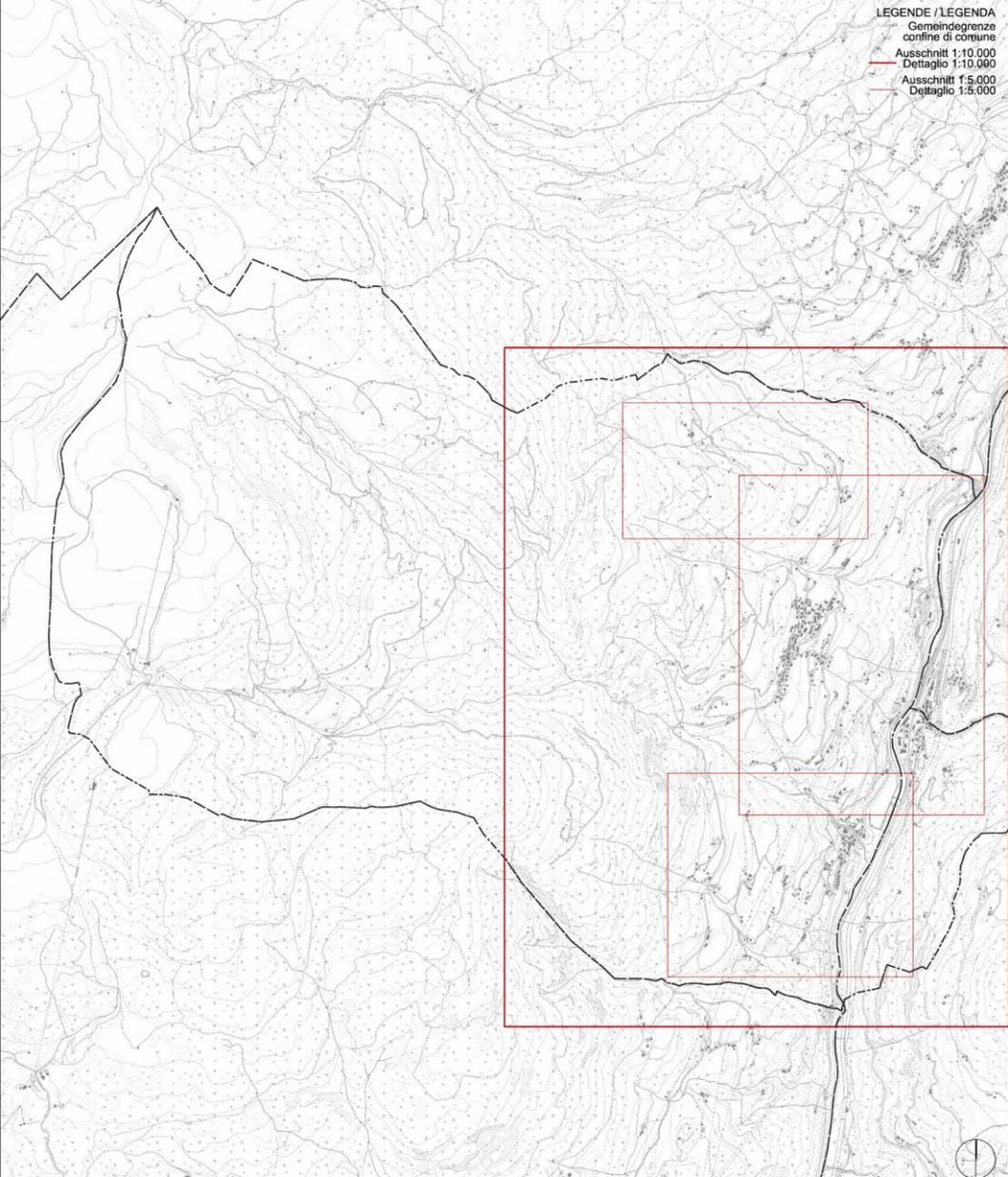


8 programm übergemeindlich / gemeinde / fraktionen



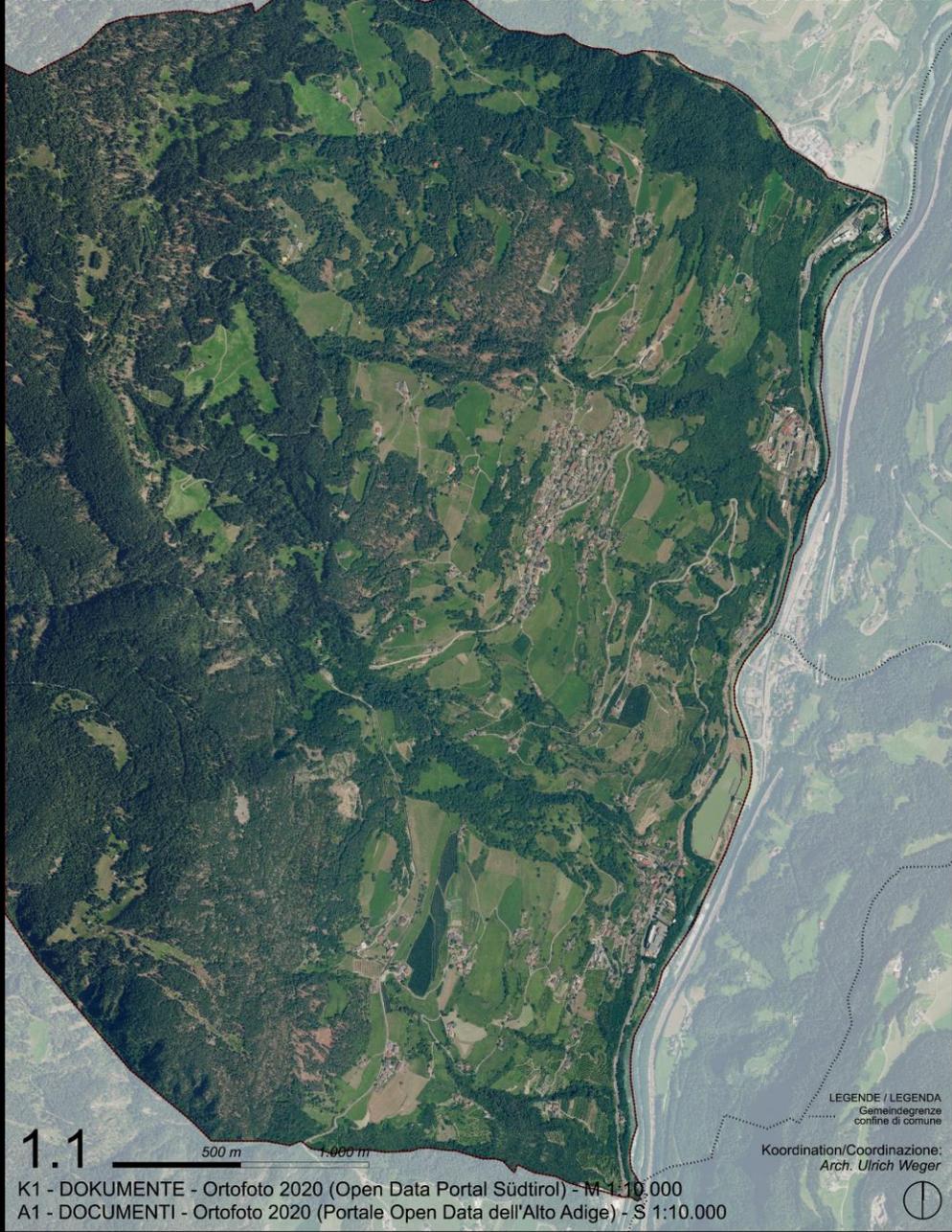
primär analytisch
primär programmatisch

LEGENDE / LEGENDA
Gemeindegrenze
confine di comune
Ausschnitt 1:10.000
Dettaglio 1:10.000
Ausschnitt 1:5.000
Dettaglio 1:5.000



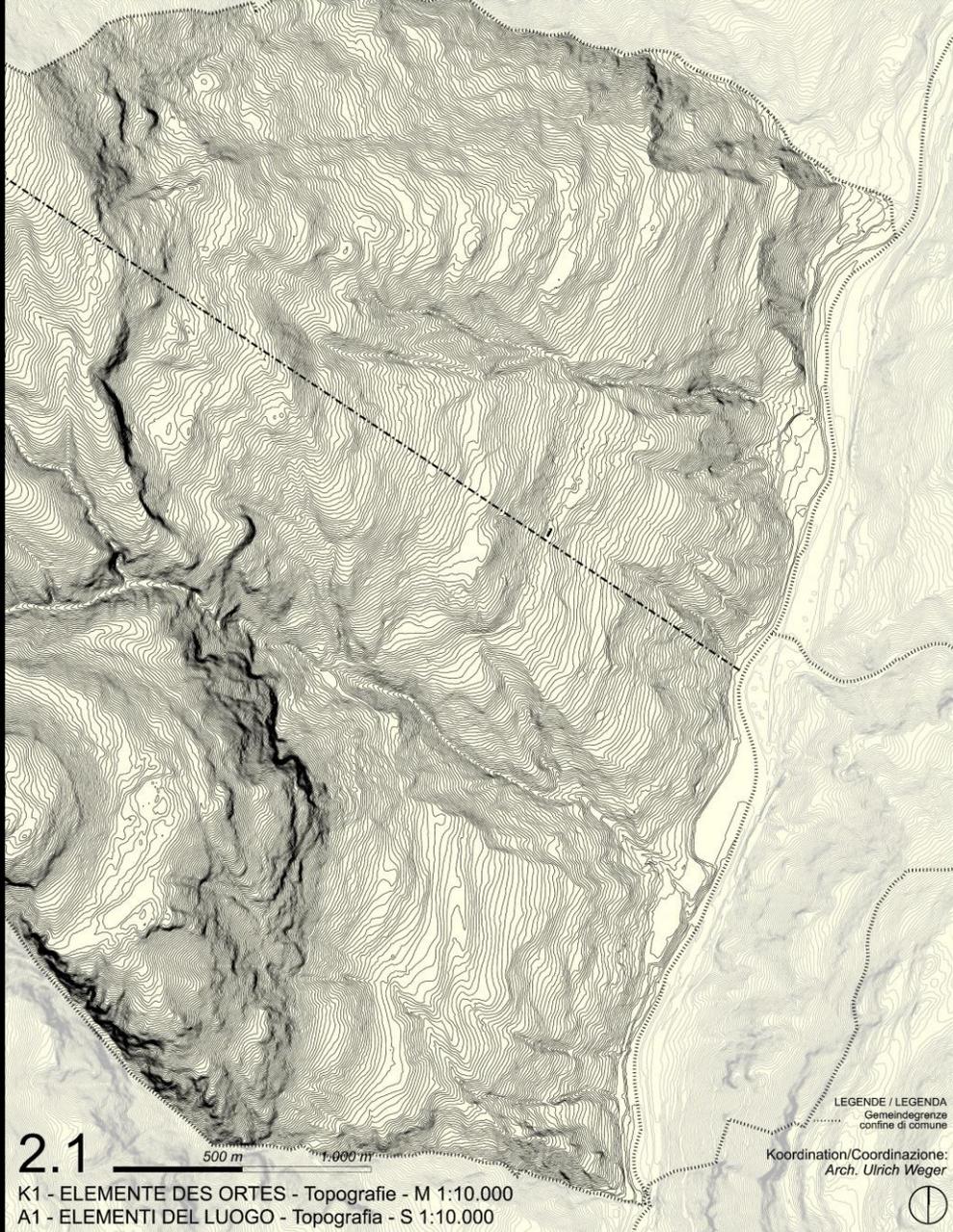
1.0

Koordination/Coordinazione
Arch. Ulrich Weger

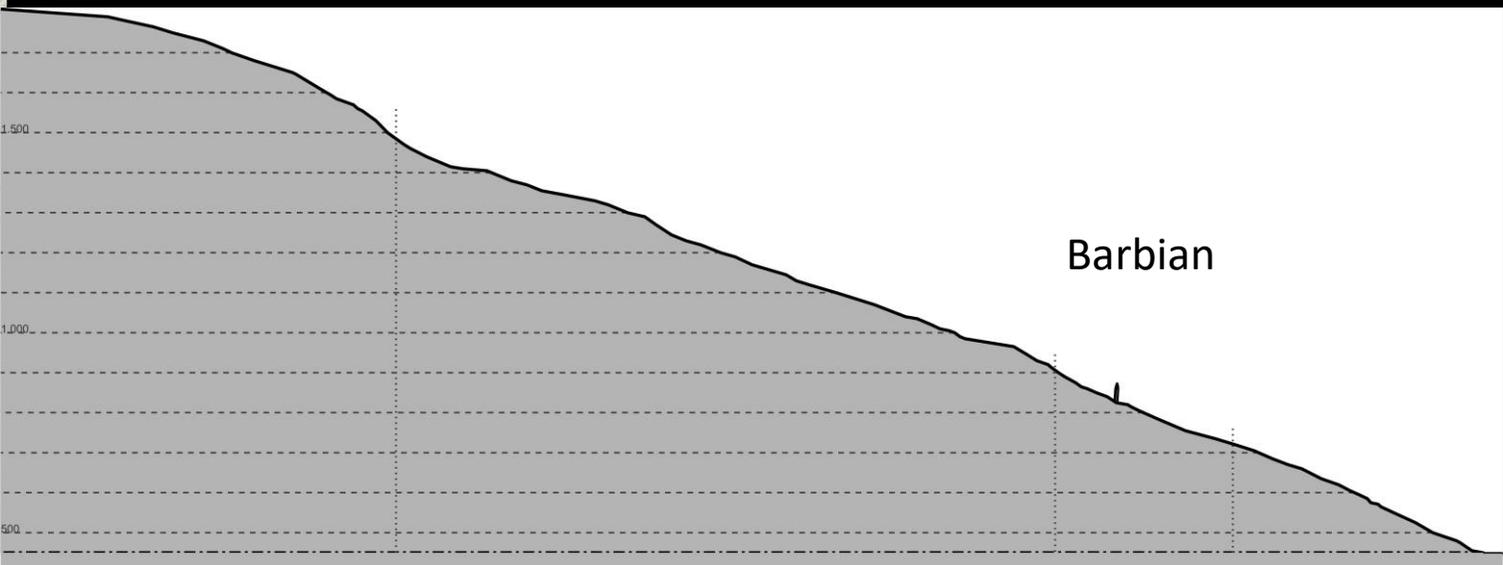


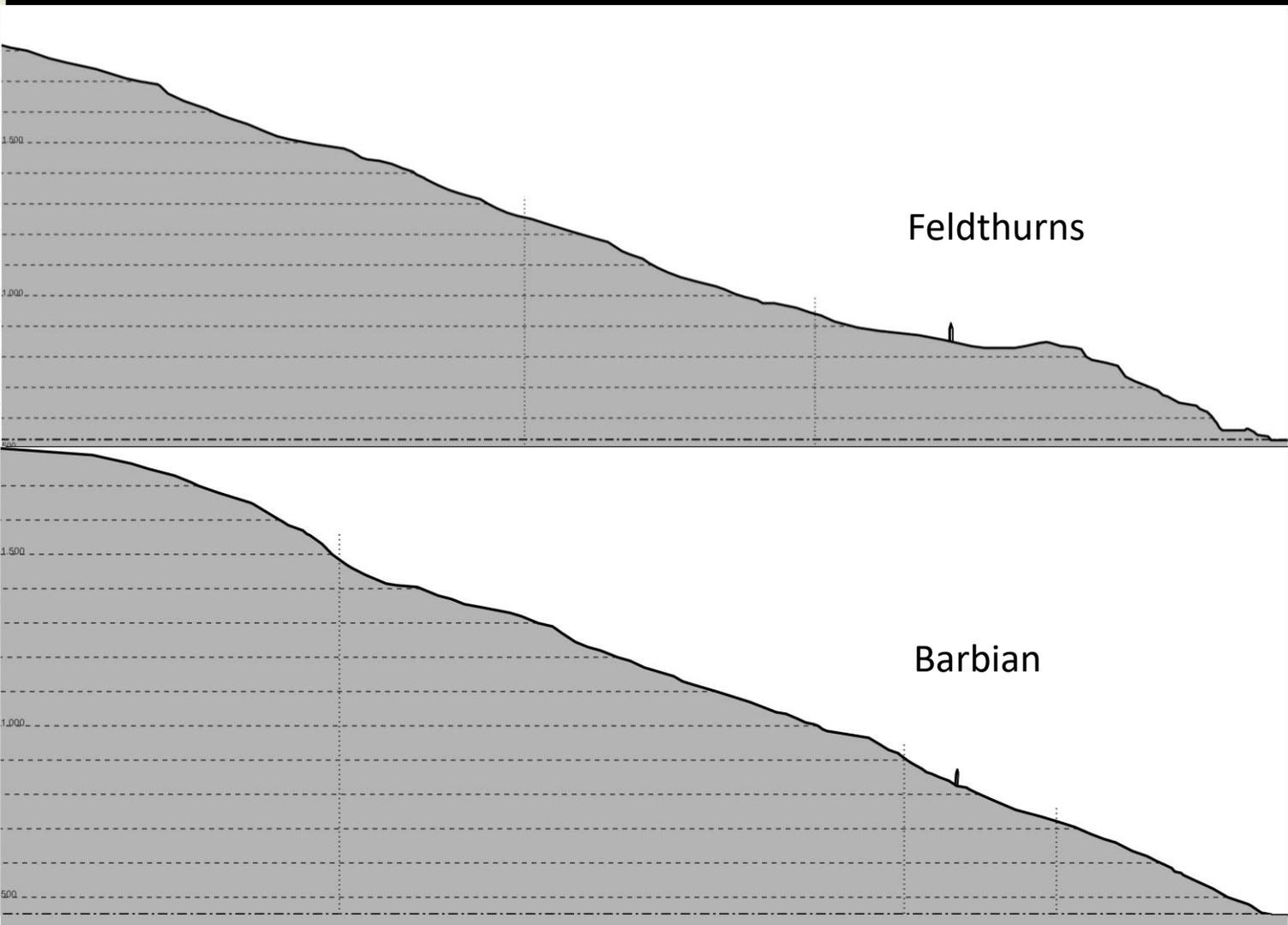
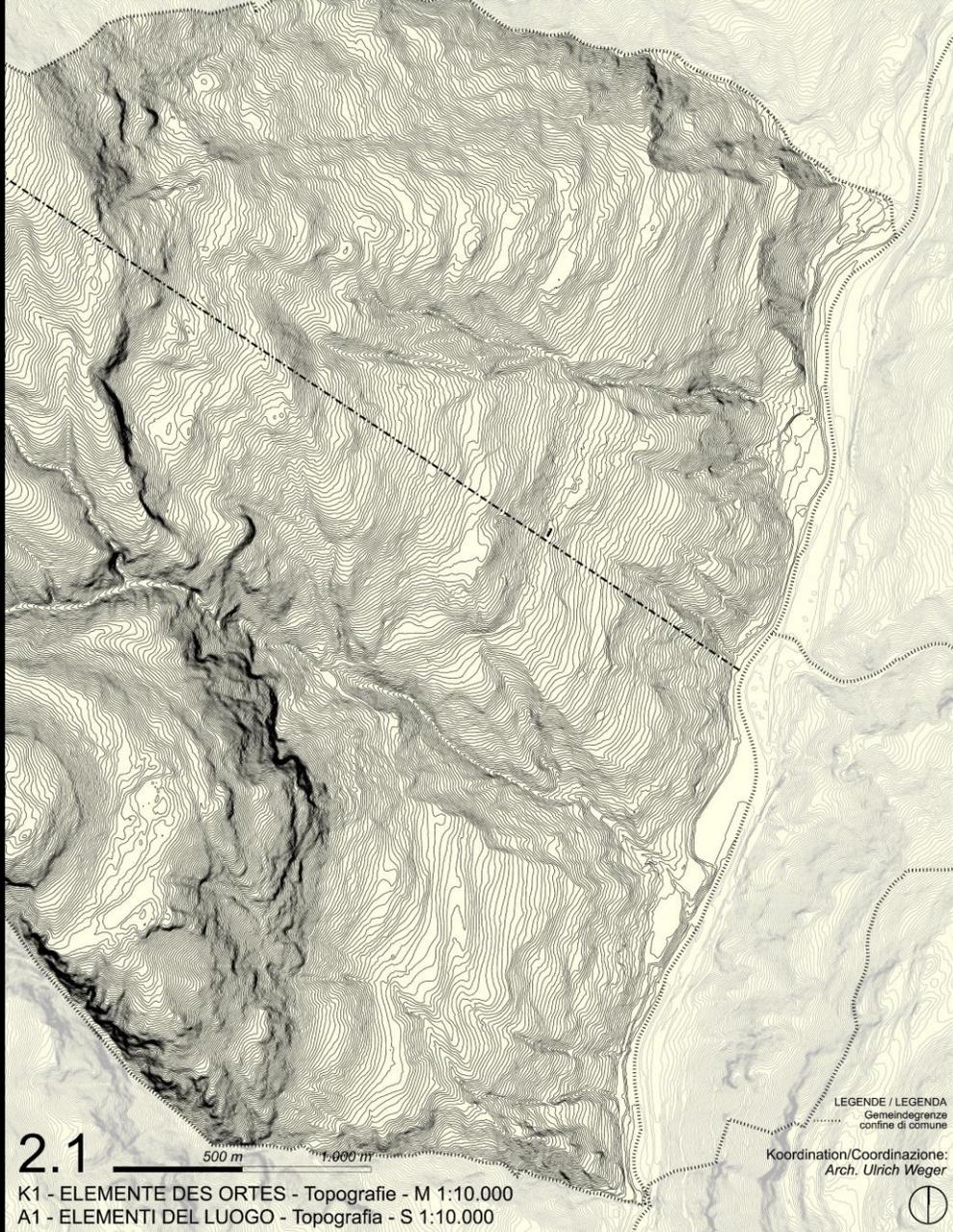




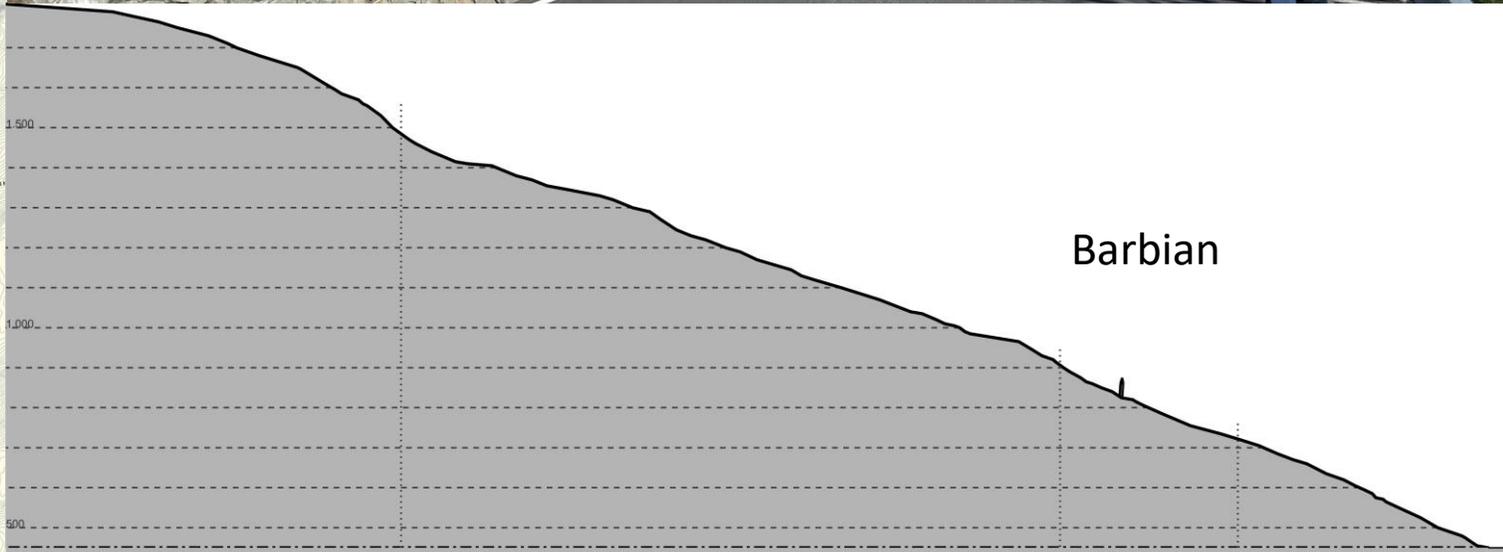
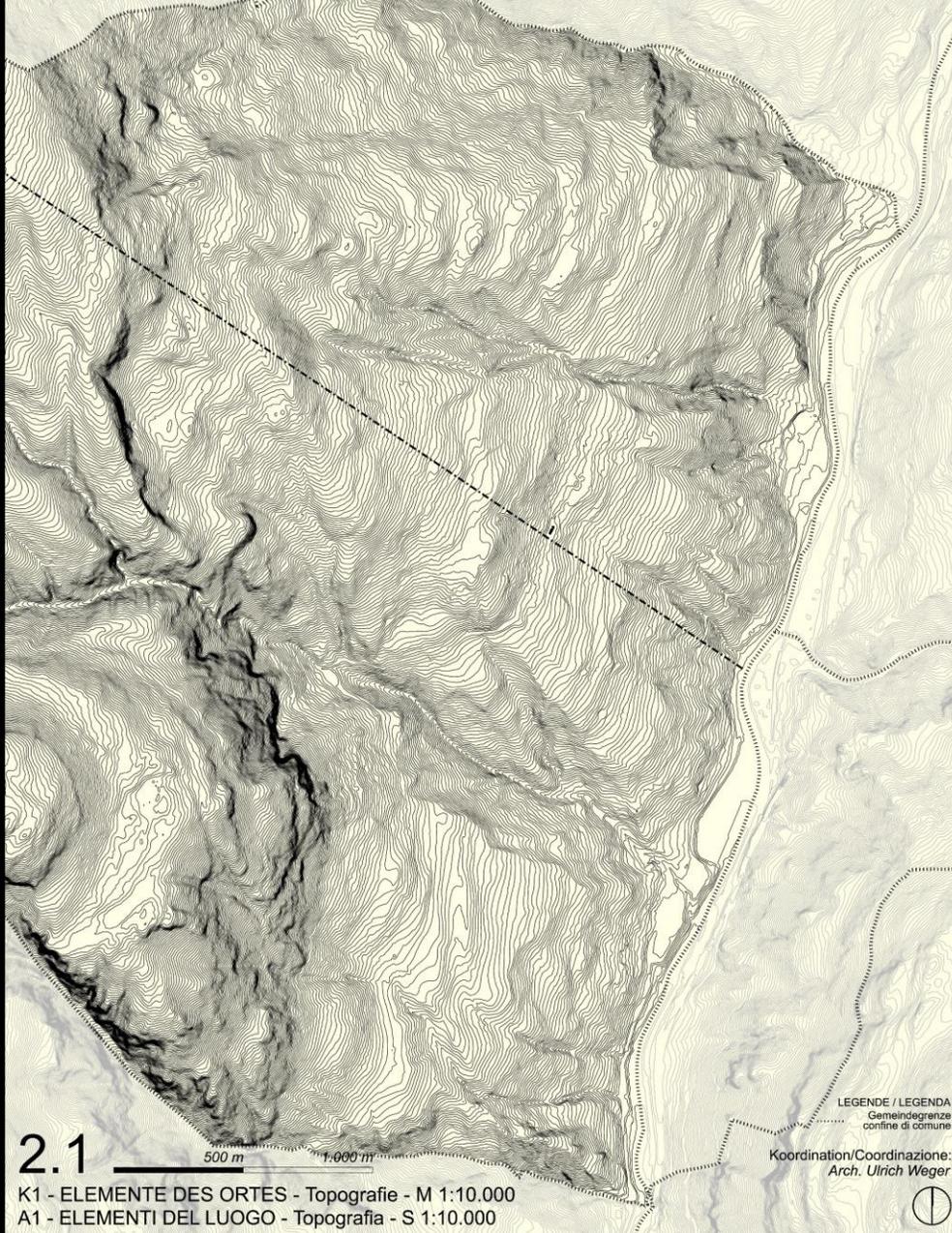


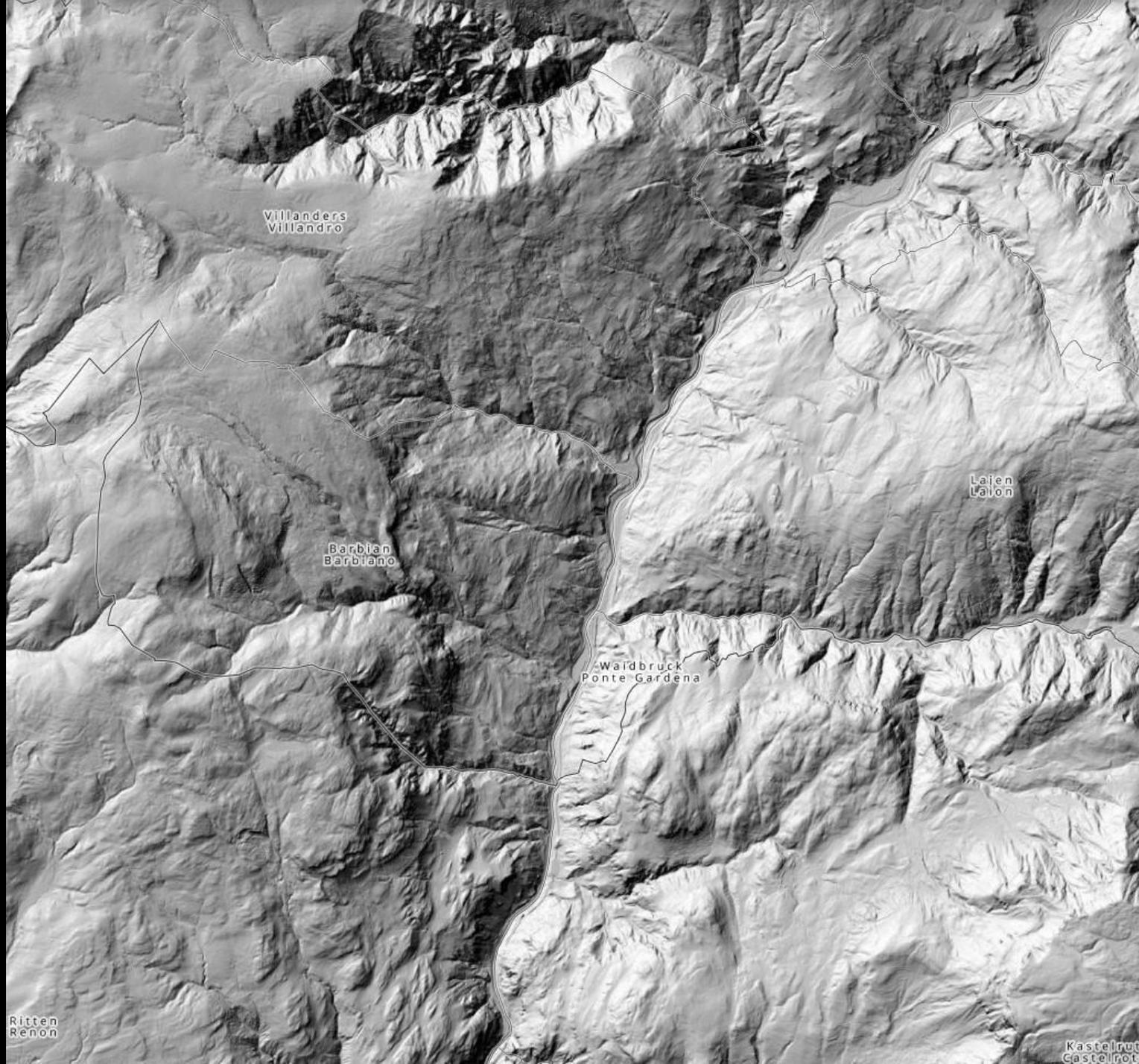
2.1
K1 - ELEMENTE DES ORTES - Topografie - M 1:10.000
A1 - ELEMENTI DEL LUOGO - Topografia - S 1:10.000





2.1
K1 - ELEMENTE DES ORTES - Topografie - M 1:10.000
A1 - ELEMENTI DEL LUOGO - Topografia - S 1:10.000





Villanders
Villandro

Lajen
Lalon

Barbian
Barbiano

Waidbruck
Ponte Gardena

Ritten
Renon

Kastelrutt
Castelrot









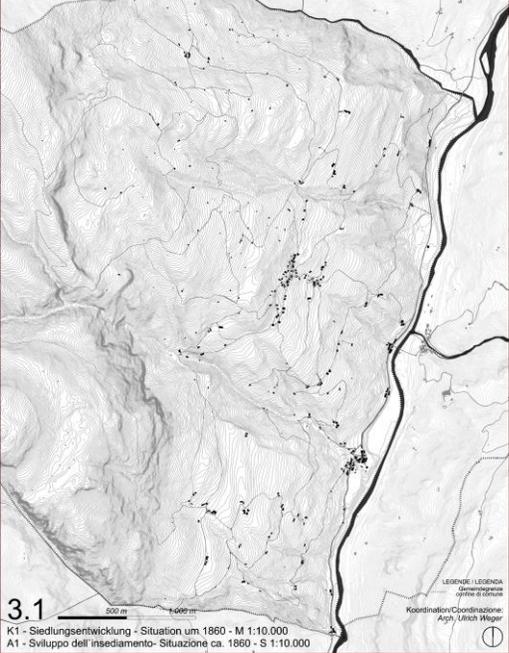




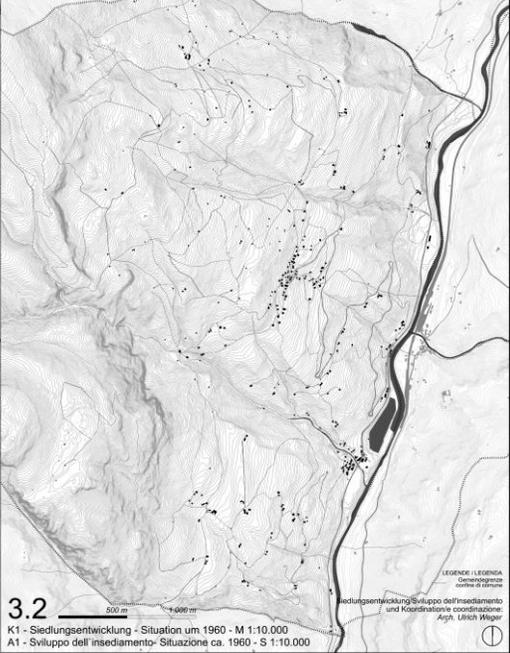
3 - SIEDLUNGSENTWICKLUNG

(K1 – Analyse)

GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT - GEMEINDE BARBIAN 2024
PROGRAMMA DI SVILUPPO COMUNALE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO - COMUNE DI BARBIANO 2024



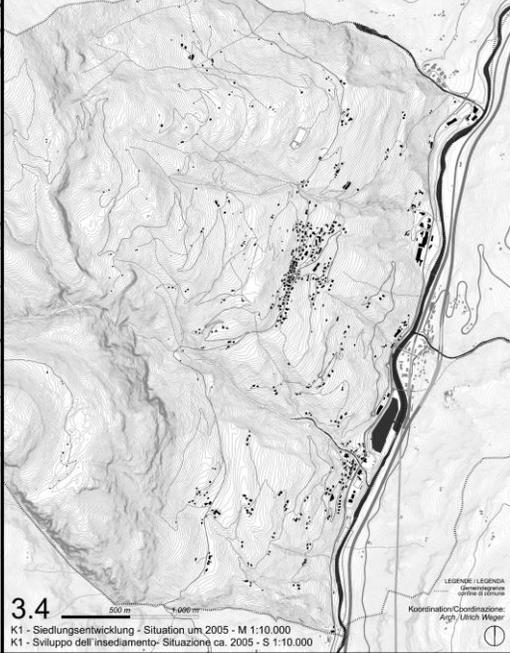
GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT - GEMEINDE BARBIAN 2024
PROGRAMMA DI SVILUPPO COMUNALE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO - COMUNE DI BARBIANO 2024



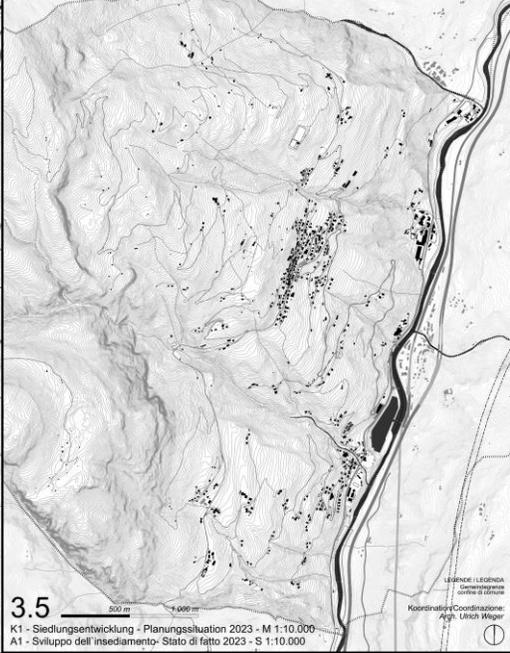
GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT - GEMEINDE BARBIAN 2024
PROGRAMMA DI SVILUPPO COMUNALE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO - COMUNE DI BARBIANO 2024

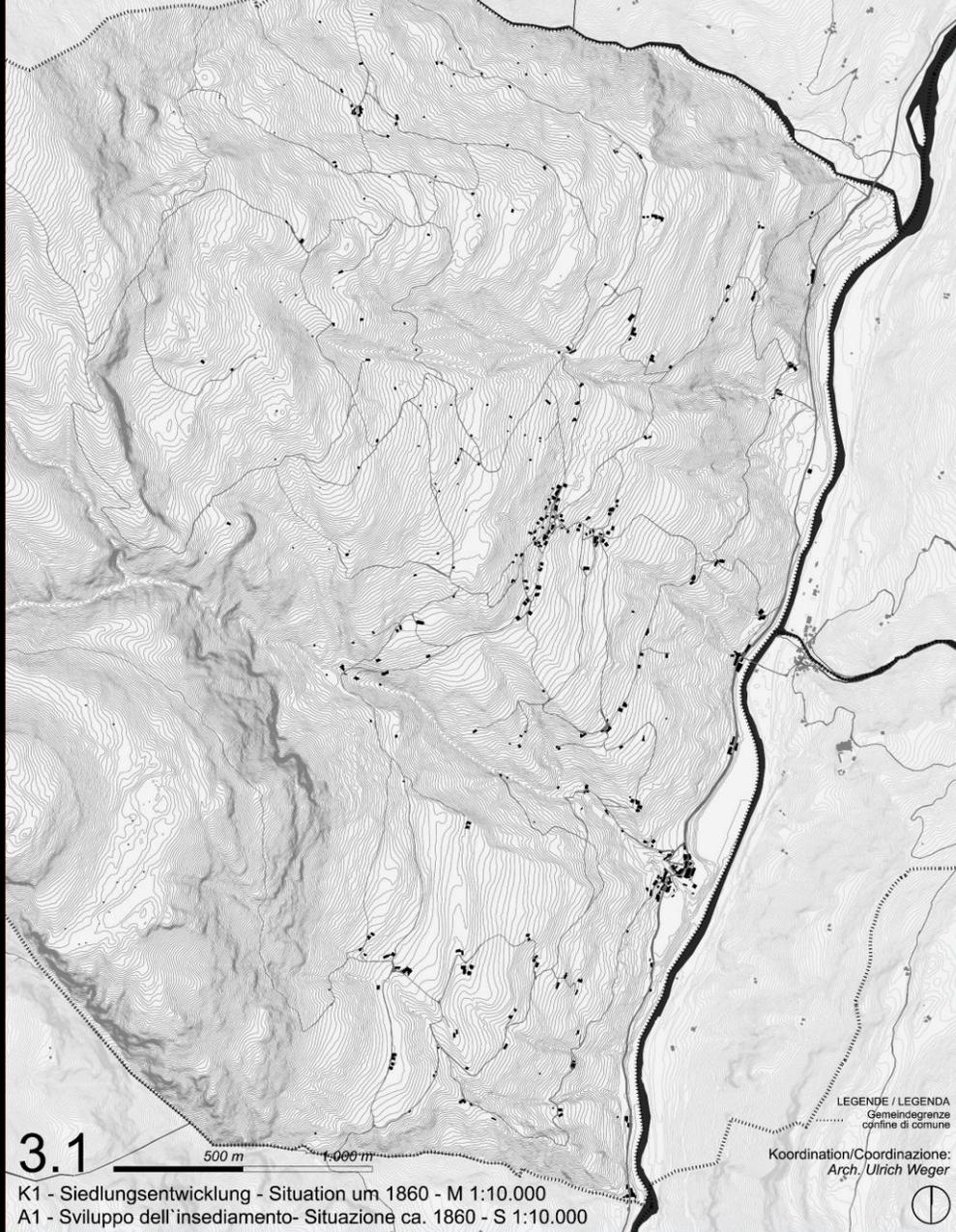


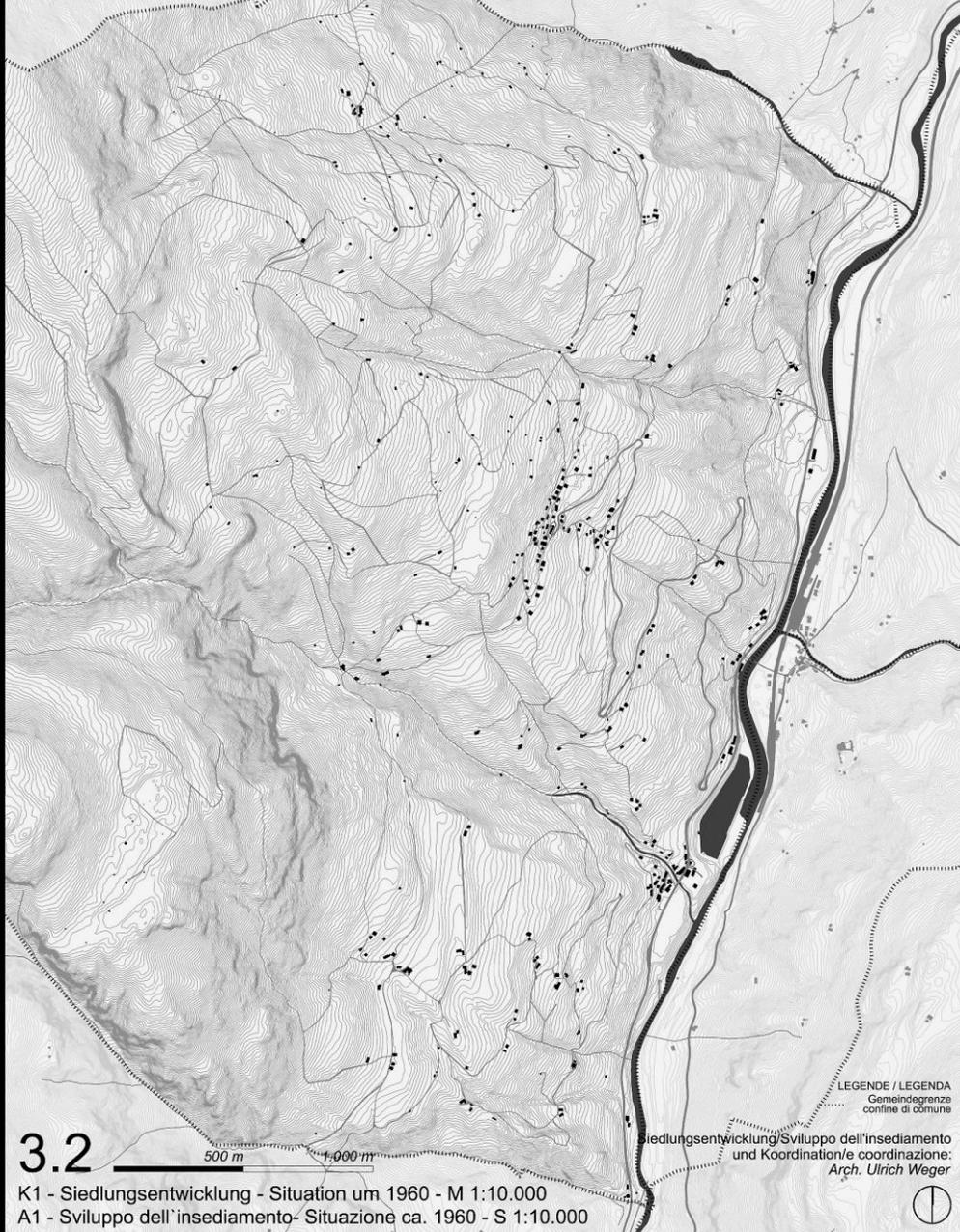
GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT - GEMEINDE BARBIAN 2024
PROGRAMMA DI SVILUPPO COMUNALE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO - COMUNE DI BARBIANO 2024

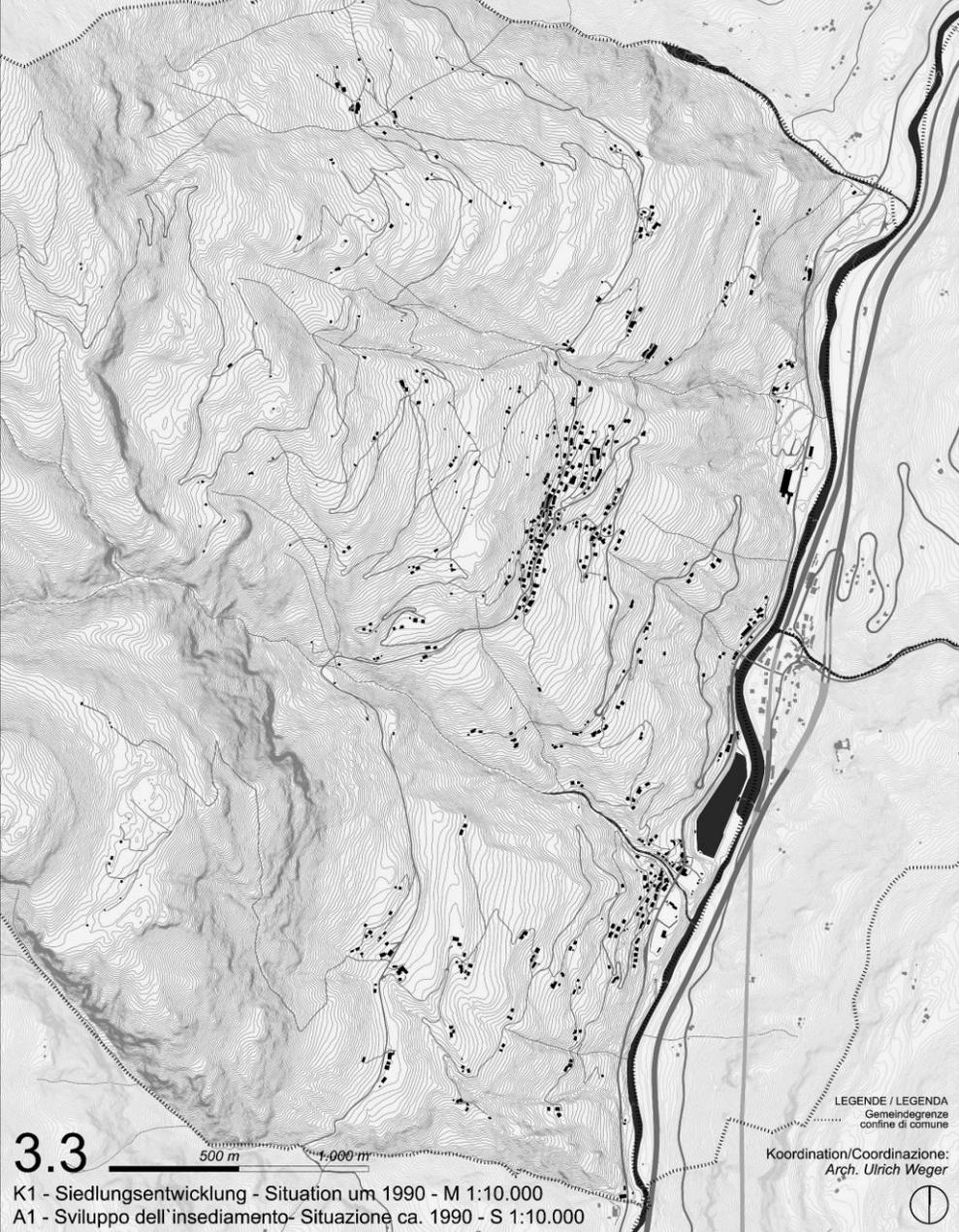


GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT - GEMEINDE BARBIAN 2024
PROGRAMMA DI SVILUPPO COMUNALE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO - COMUNE DI BARBIANO 2024



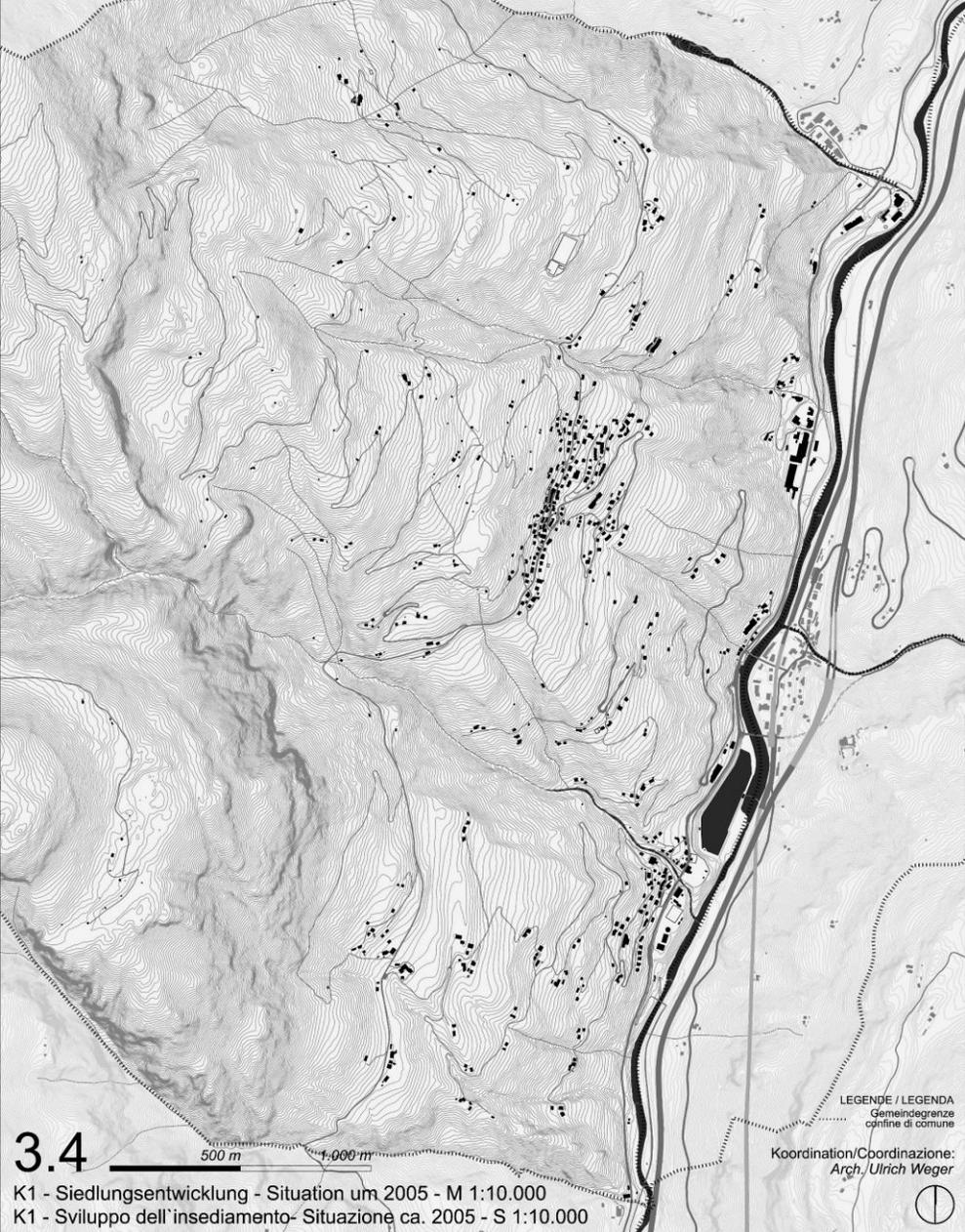






3.3
K1 - Siedlungsentwicklung - Situation um 1990 - M 1:10.000
A1 - Sviluppo dell'insediamento - Situazione ca. 1990 - S 1:10.000

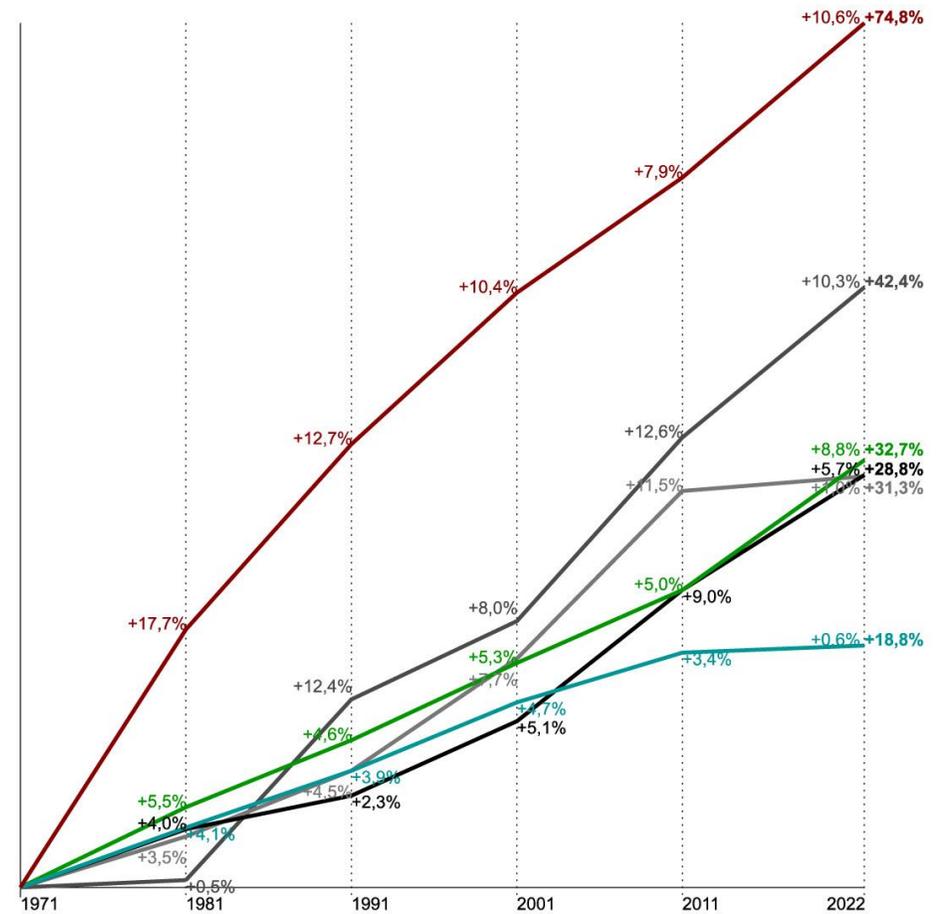
LEGENDE / LEGENDA
Gemeindegrenze
confine di comune
Koordination/Coordinazione:
Arch. Ulrich Weger







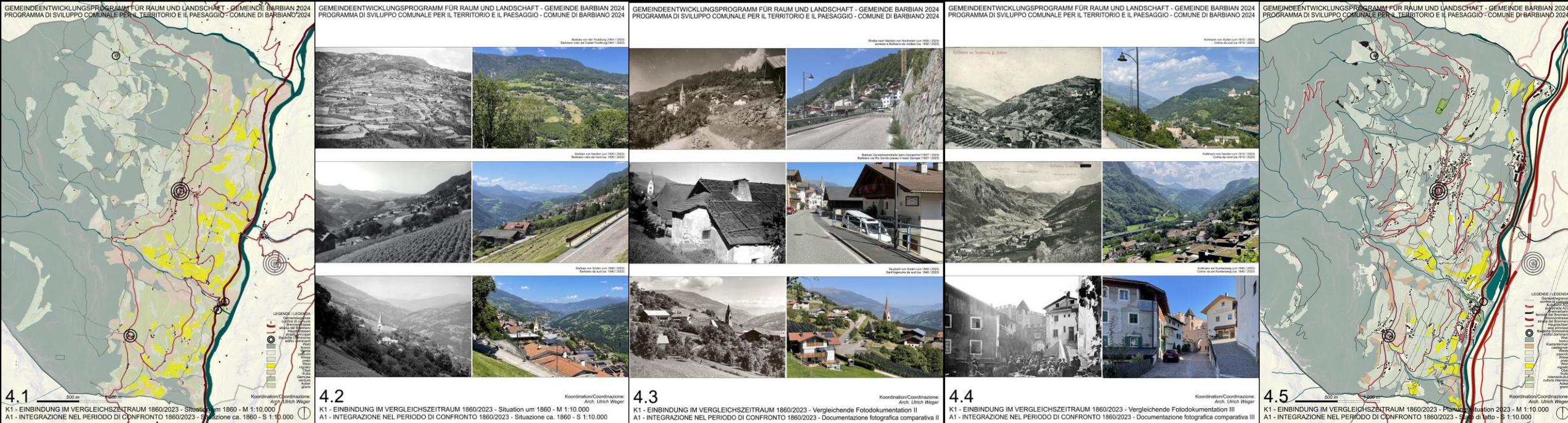
BEVÖLKERUNGSENTWICKLUNG 1971 - 2022 (absolut laut atast)
 SVILUPPO DELLA POPOLAZIONE 1971 - 2022 (assoluto sec. atast)



BEVÖLKERUNGSENTWICKLUNG 1971 - 2022 (prozentuell)
 SVILUPPO DELLA POPOLAZIONE 1971 - 2022 (percentuale)

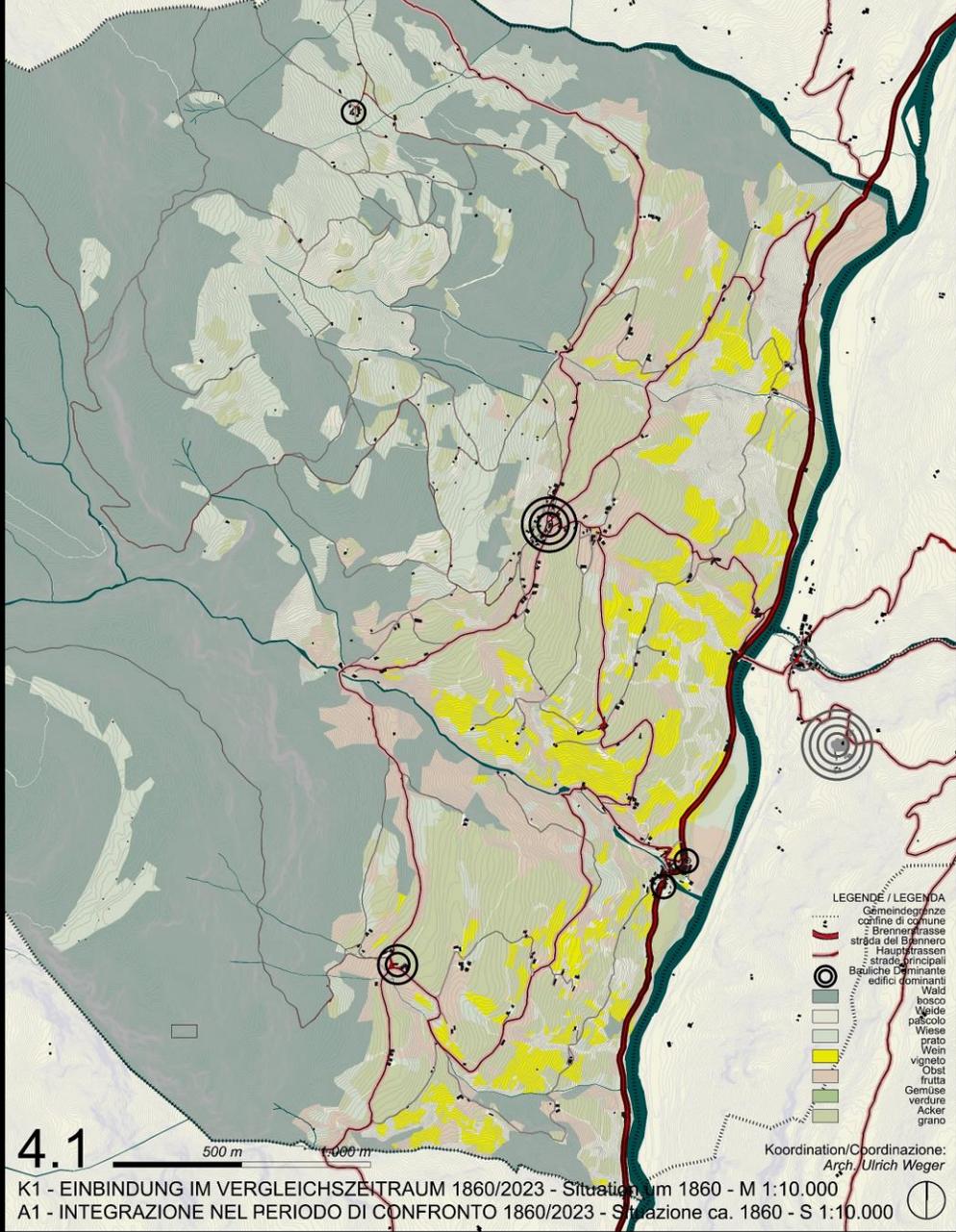
4 - EINBINDUNG IM VERGLEICHSZEITRAUM 1860/2023

(K1 – Analyse)



EINBINDUNG IM VERGLEICHSZEITRAUM 1860/2023

Situation um 1860

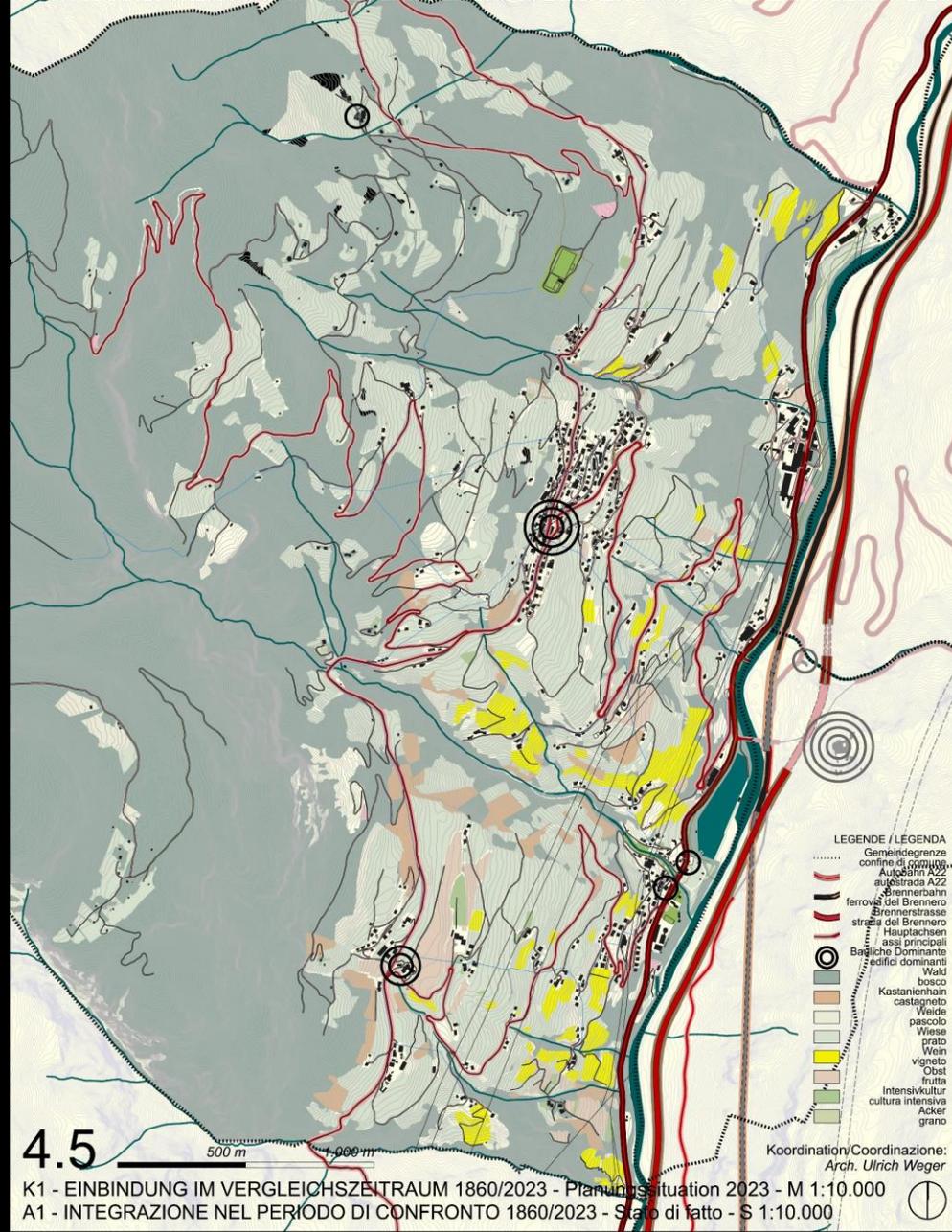
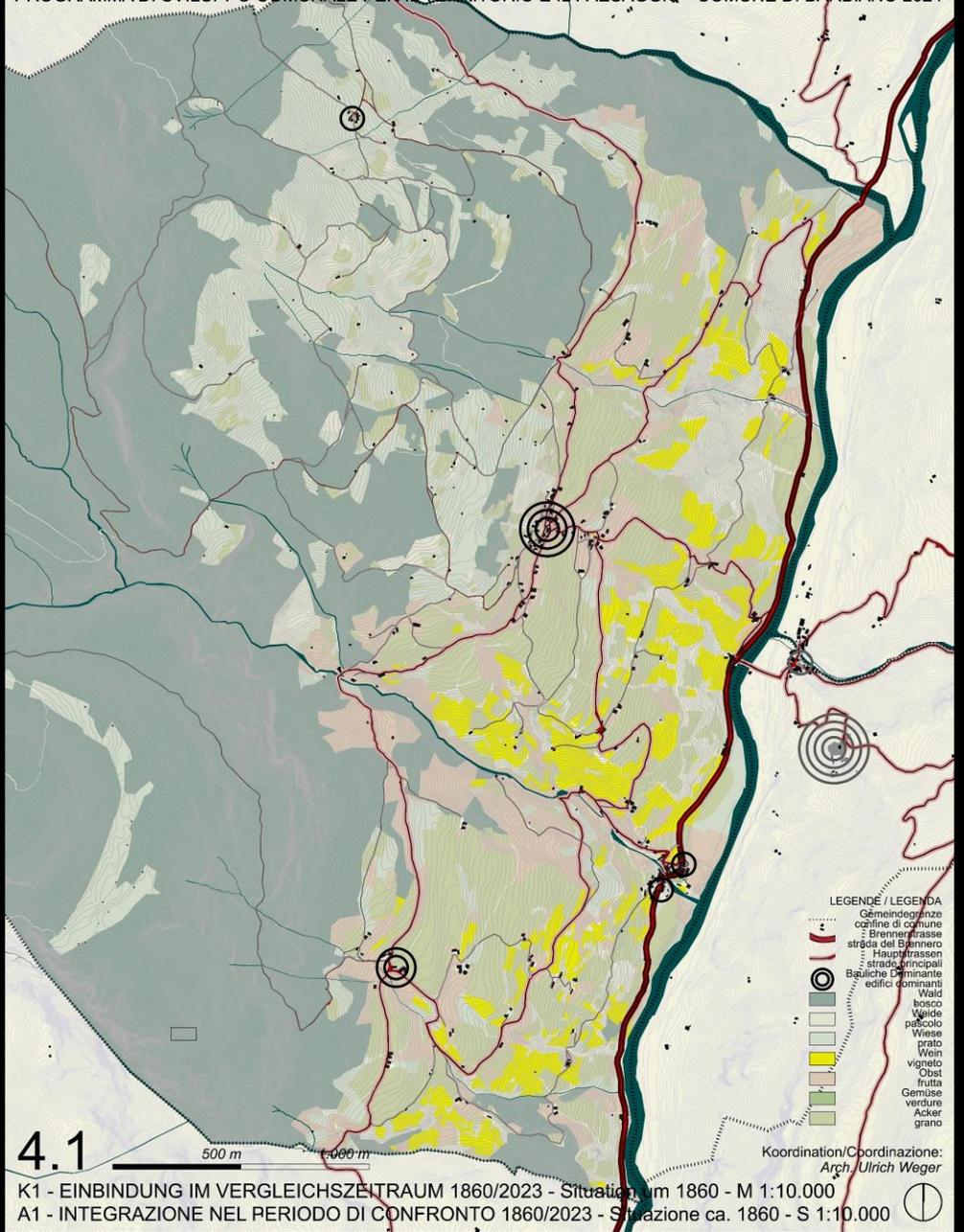


4.1

K1 - EINBINDUNG IM VERGLEICHSZEITRAUM 1860/2023 - Situation um 1860 - M 1:10.000

A1 - INTEGRAZIONE NEL PERIODO DI CONFRONTO 1860/2023 - Situazione ca. 1860 - S 1:10.000





1941



GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT DER GEMEINDE BARBIAN



1941



2023

GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT DER GEMEINDE BARBIAN

um 1930



Foto: Atzwanger Hugo
Archiv: www.volkskundemuseum.it

GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT DER GEMEINDE BARBIAN

um 1940



Foto: Atzwanger Hugo
Archiv: www.volkskundemuseum.it

2023



GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT DER GEMEINDE BARBIAN



um
1930



1937

GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT DER GEMEINDE BARBIANO



um
1930



1937



2023



2023

GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT DER GEMEINDE BARBIAN



um
1930



1937



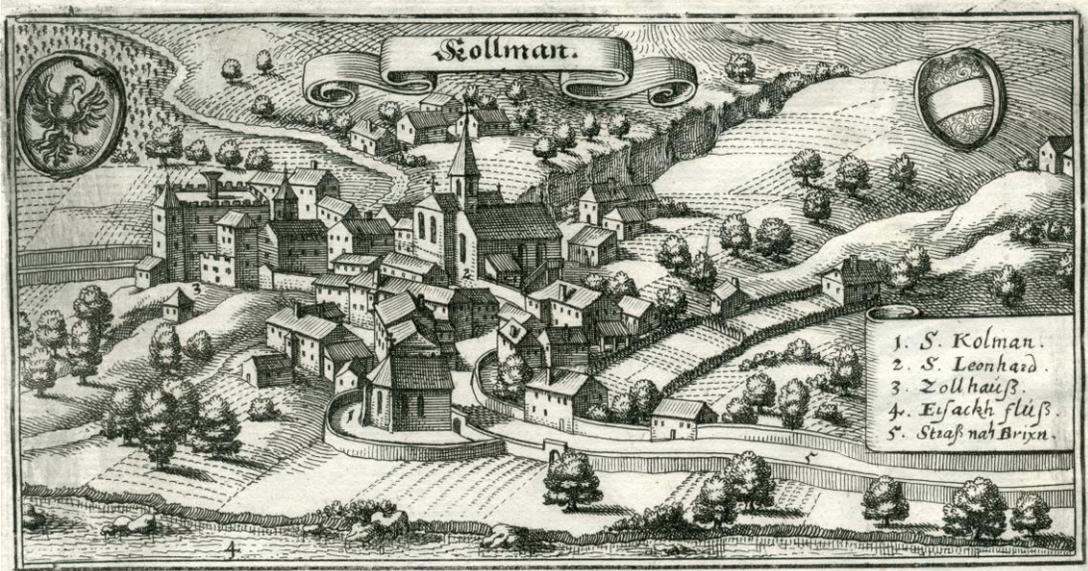
um
1930



1937



GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT DER GEMEINDE BARBIAN



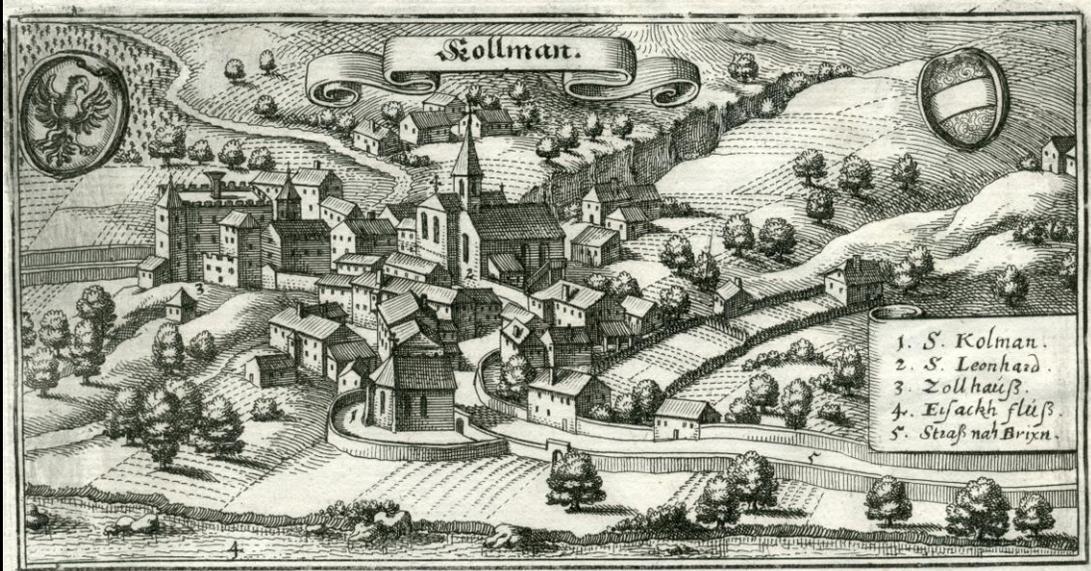
1649

1. S. Kolman.
2. S. Leonhard.
3. Zollhaus.
4. Eisackh flüß.
5. Straß nah Brixn.



1841

GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT DER GEMEINDE BARBIAN



1649

1. S. Kolman.
2. S. Leonhard.
3. Zollhaus.
4. Eisackh fließ.
5. Straß nah Brixn.



1892

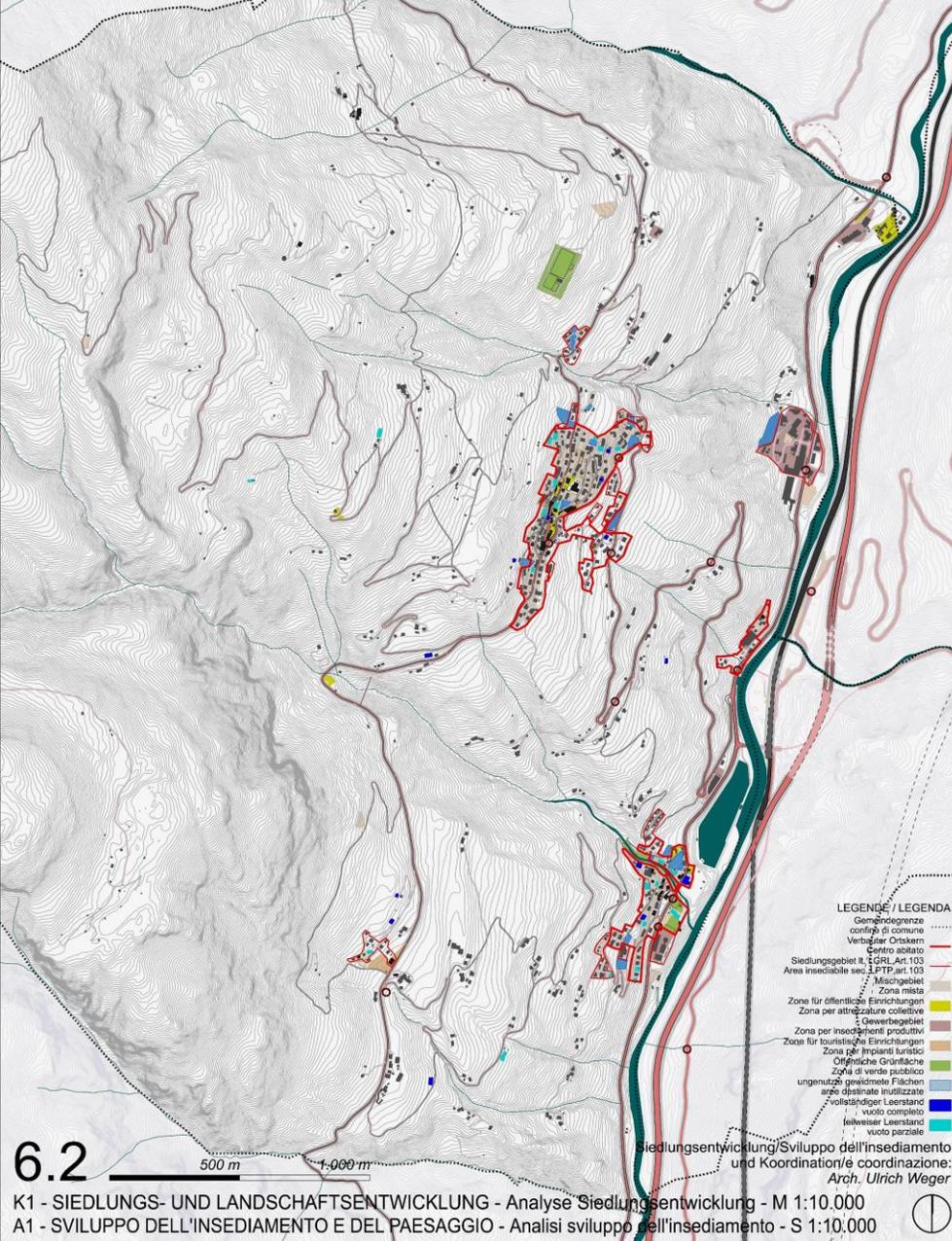


1841

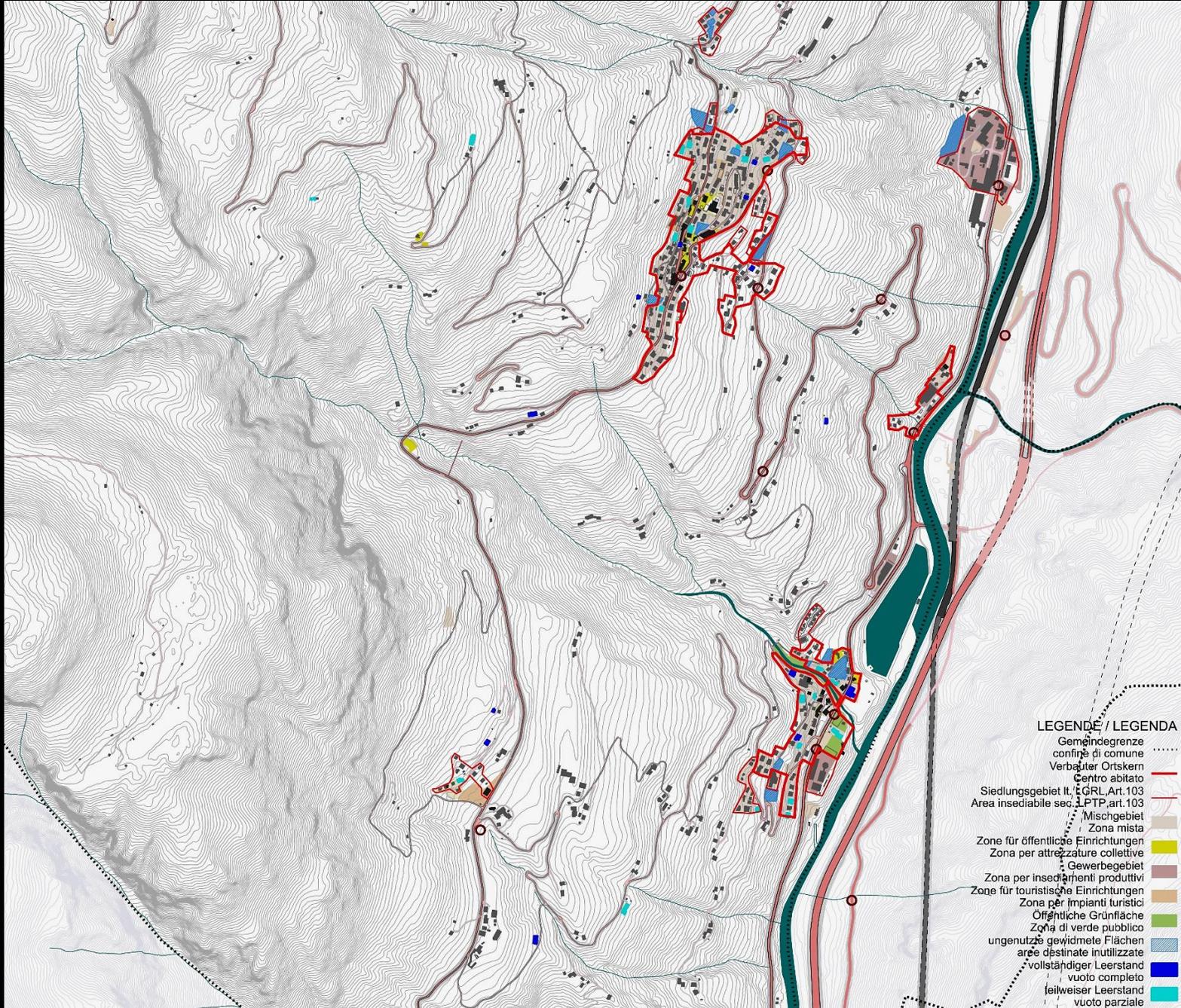


um
1900

GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT DER GEMEINDE BARBIAN

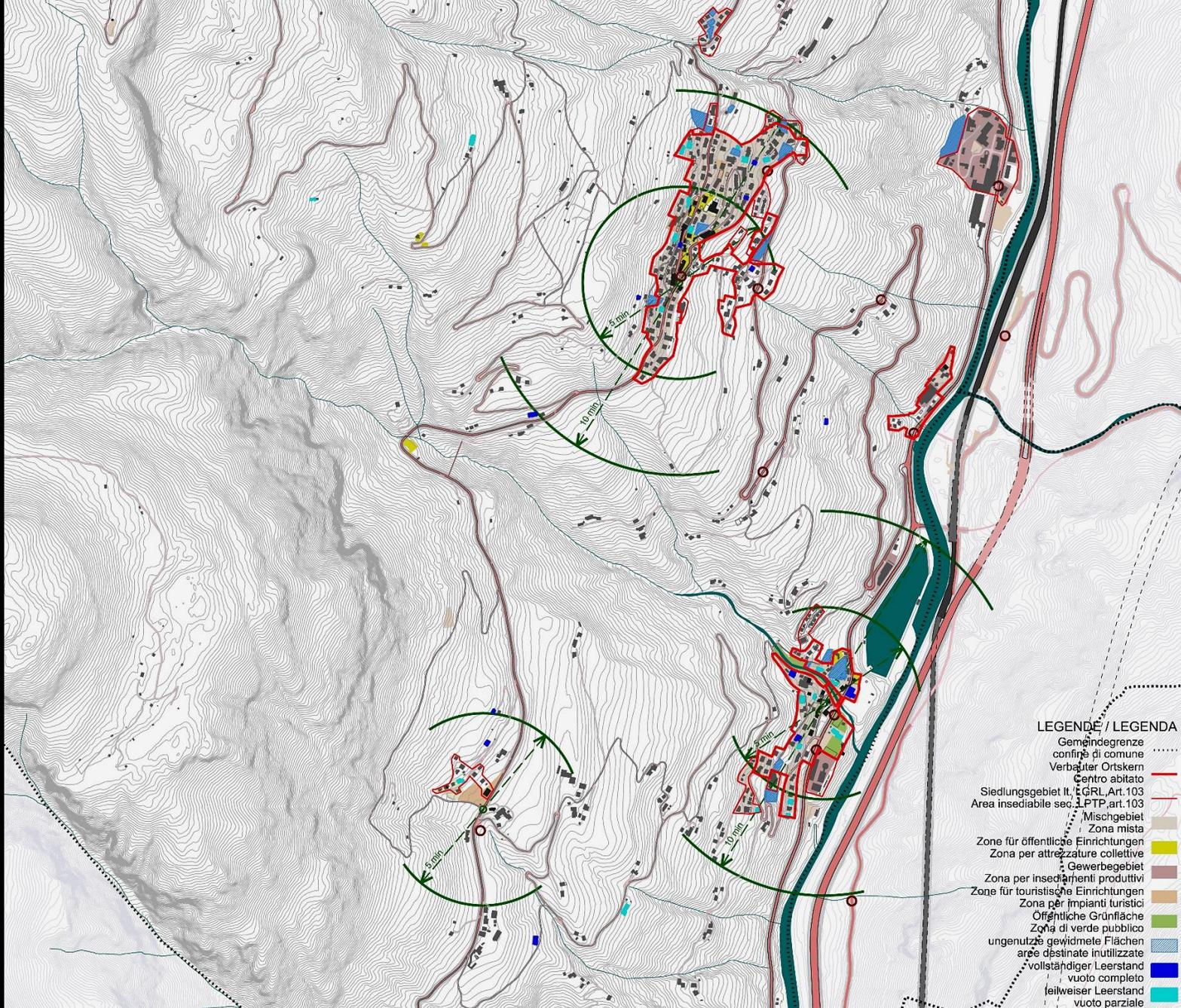


Themen	Barbian		Feldthurns		Villanders		Südtirol	
Ausländeranteil 2022	120	6,9%	127	4,2%	70	3,7%	45.710	8,9%
Anteil nicht-europäer 2022	50	4,0%	48	2,6%	38	2,0%	30.974	6,0%
deutsch		86,2%		98,6%		98,6%		63,0%
italienisch		13,6%		1,2%		1,3%		33,3%
ladinisch		0,2%		0,2%		0,1%		3,7%
https://astat.provinz.bz.it/barometro/upload/statistikatlas/de/atlas.html#!bev/wohnbev_bdv/wohnbev	2022	2038	2022	2038	2022	2038	2022	2038
Prognose zuwachs bevölkerung	1.737	1.871	3.032	3.124	1.904	1.912	533.267	559.520
		7,7%		3,0%		0,4%		4,9%
Prognose zuwachs haushalte	724	833	1.141	1.353	757	850	233.415	255.000
Differenz Einwohner		134		92		8		26.253
Differenz Haushalte		109		212		93		21.585
Haushaltsgröße	2,40	2,25	2,66	2,31	2,51	2,25	2,28	2,19
Erweiterungsvolumen (zuwachs)	24.525 m3		48.972 m3		20.925 m3			

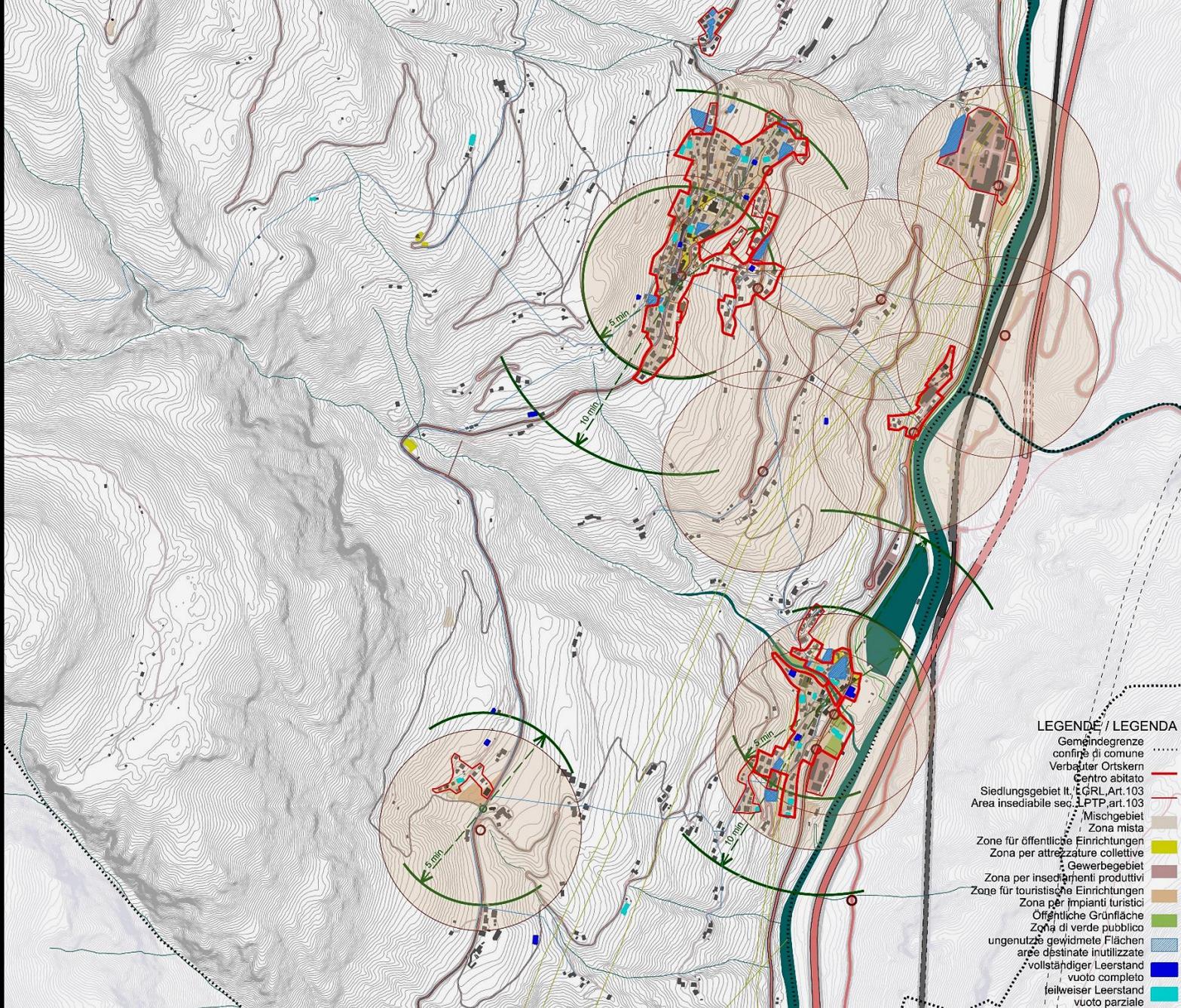


LEGENDE / LEGENDA

- Gemeindegrenze (black dotted line)
- confine di comune (black dotted line)
- Verbauter Ortskern ——— (red solid line)
- Centro abitato ——— (red solid line)
- Siedlungsgebiet lt. L.GRL, Art. 103 ——— (red solid line)
- Area insediabile sec. L.PTP art. 103 ——— (red solid line)
- Mischgebiet (light brown square)
- Zona mista (light brown square)
- Zone für öffentliche Einrichtungen (yellow square)
- Zona per attrezzature collettive (yellow square)
- Gewerbegebiet (brown square)
- Zona per insediamenti produttivi (brown square)
- Zone für touristische Einrichtungen (orange square)
- Zona per impianti turistici (orange square)
- Öffentliche Grünfläche (green square)
- Zona di verde pubblico (green square)
- ungenutzte gewidmete Flächen (blue square)
- aree destinate inutilizzate (blue square)
- vollständiger Leerstand (dark blue square)
- vuoto completo (dark blue square)
- teilweiser Leerstand (cyan square)
- vuoto parziale (cyan square)

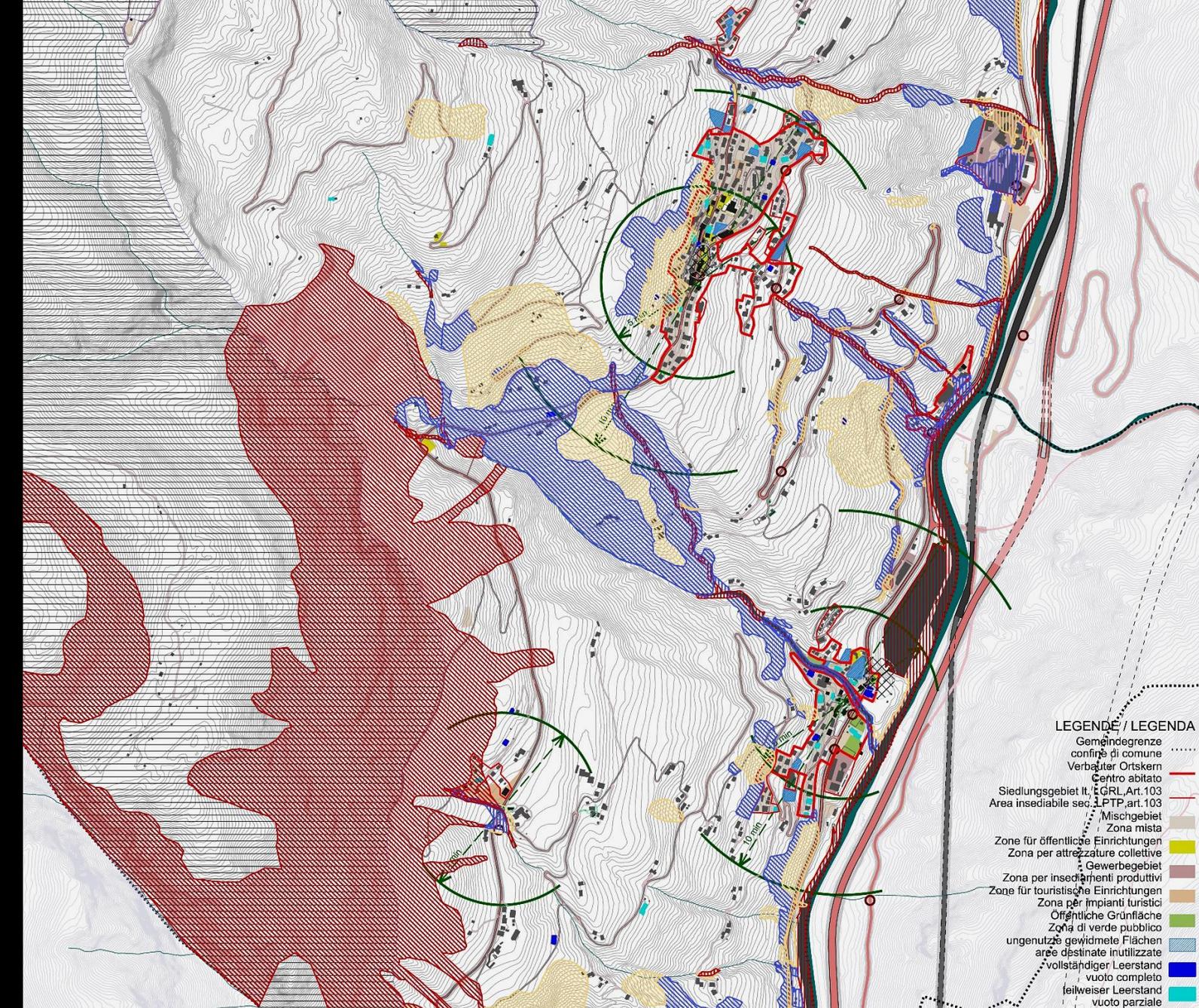


- LEGENDE / LEGENDA**
- Gemeindegrenze (dotted line)
 - confini di comune (dotted line)
 - Verbleibender Ortskern (red outline)
 - Centro abitato (red outline)
 - Siedlungsgebiet lt. LGRL Art. 103 (red outline)
 - Area insediabile sec. LPTP art. 103 (red outline)
 - Mischgebiet (light brown)
 - Zona mista (light brown)
 - Zone für öffentliche Einrichtungen (yellow)
 - Zona per attrezzature collettive (yellow)
 - Gewerbegebiet (orange)
 - Zona per insediamenti produttivi (orange)
 - Zone für touristische Einrichtungen (orange)
 - Zona per impianti turistici (orange)
 - Öffentliche Grünfläche (green)
 - Zona di verde pubblico (green)
 - ungenutzte gewidmete Flächen (blue)
 - aree destinate inutilizzate (blue)
 - vollständiger Leerstand (dark blue)
 - vuoto completo (dark blue)
 - teilweiser Leerstand (cyan)
 - vuoto parziale (cyan)



LEGENDE / LEGENDA

- Gemeindegrenze (dotted line)
- confini di comune (dotted line)
- Verbaute Ortskerne ——— (red line)
- Centro abitato ——— (red line)
- Siedlungsgebiet lt. GRL Art. 103 ——— (red line)
- Area insediabile sec. LPTP art. 103 ——— (red line)
- Mischgebiet (light brown square)
- Zona mista (light brown square)
- Zone für öffentliche Einrichtungen (yellow square)
- Zona per attrezzature collettive (yellow square)
- Gewerbegebiet (brown square)
- Zona per insediamenti produttivi (brown square)
- Zone für touristische Einrichtungen (orange square)
- Zona per impianti turistici (orange square)
- Öffentliche Grünfläche (green square)
- Zona di verde pubblico (green square)
- ungenutzte gewidmete Flächen (blue square)
- aree destinate inutilizzate (blue square)
- vollständiger Leerstand (dark blue square)
- vuoto completo (dark blue square)
- teilweiser Leerstand (cyan square)
- vuoto parziale (cyan square)

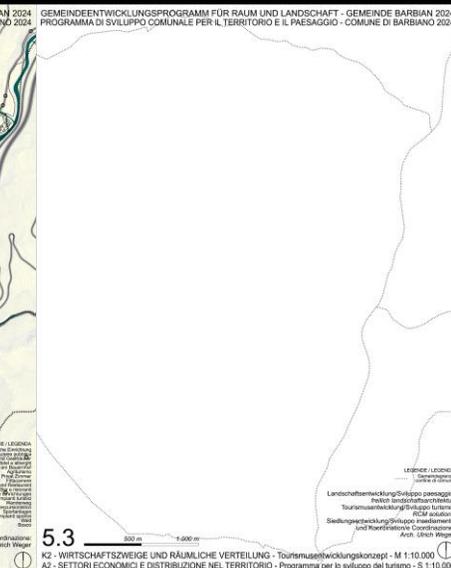
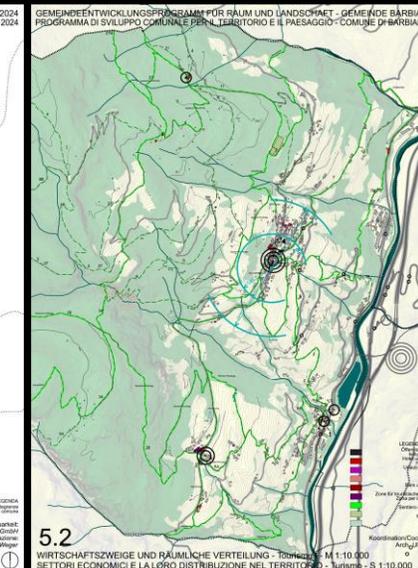
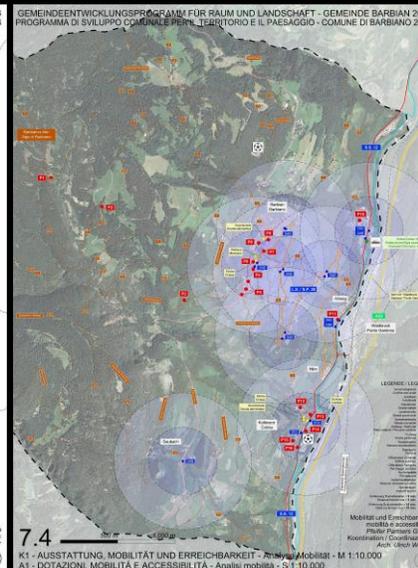
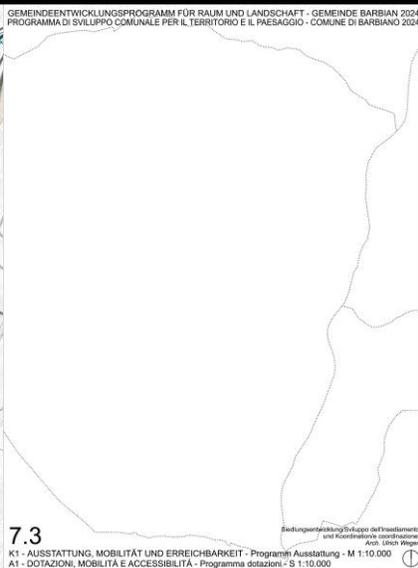


LEGENDE / LEGENDA

- Gemeindegrenze (dotted line)
- confine di comune (dotted line)
- Verbauter Ortskern ——— (red line)
- Centro abitato ——— (red line)
- Siedlungsgebiet lt. GRL Art. 103 ——— (red line)
- Area insediabile sec. PTP art. 103 ——— (red line)
- Mischgebiet (yellow hatched)
- Zona mista (yellow hatched)
- Zone für öffentliche Einrichtungen (yellow)
- Zona per attrezzature collettive (yellow)
- Gewerbegebiet (brown hatched)
- Zona per insediamenti produttivi (brown hatched)
- Zone für touristische Einrichtungen (orange hatched)
- Zona per impianti turistici (orange hatched)
- Öffentliche Grünfläche (green)
- Zona di verde pubblico (green)
- ungenutzte gewidmete Flächen (blue hatched)
- aree destinate inutilizzate (blue hatched)
- vollständiger Leerstand (blue)
- vuoto completo (blue)
- teilweiser Leerstand (cyan)
- vuoto parziale (cyan)

7 – AUSSTATTUNG; MOBILITÄT UND ERREICHBARKEIT

(K1 – Analyse / K2 - Programm)



Fachbereiche der Zusammenarbeit:

- b) den aktuellen Bedarf und das bereits bestehende Angebot an Erreichbarkeit und Nutzbarkeit von **öffentlichen Diensten, Flächen und Diensten in öffentlichem oder allgemeinem Interesse, Nahversorgungseinrichtungen** und Arbeitsplätzen und für die wirtschaftliche und landwirtschaftliche Entwicklung des Gebietes
- f) ein **Mobilitäts- und Erreichbarkeitskonzept**, in dem die strategische Ausrichtung, die Ziele, Maßnahmen und der Zeitplan für die Verkehrsberuhigung, die Förderung von Fuß- und Radmobilität und der kurzen Wege durch Mischnutzung festgelegt werden
- g) ein **Tourismusentwicklungskonzept**; dieses beinhaltet in Übereinstimmung mit dem von der Landesregierung genehmigten Landestourismusentwicklungskonzept gebietsbezogene Kennzahlen für Strategien zur Entwicklung des Tourismus

GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT DER GEMEINDE BARBIAN

1. Analytischer Teil zum Gemeindeentwicklungsprogramm

- **Siedlungsentwicklung** (Arch. Uli Weger)
- **Landschaftsentwicklung** (freilich landschaftsarchitektur)
- **Mobilität und Erreichbarkeit** (Pfeifer Partners)
- **Tourismusentwicklung** (rcm solutions)

2. Ergebnis der Bürgerbefragung (rcm solutions)

